|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN****XÃ VINH HƯNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 115/TB-UBND | *Vinh Hưng, ngày 02 tháng 3 năm 2021* |

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ CHO THUÊ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**Đất nuôi trồng thủy sản tại xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc**

UBND xã Vinh Hưng phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Lộc tổ chức đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất các lô đất nuôi trồng thủy sản tại xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế như sau:

 **I. Vị trí, số lô, đặc điểm, quỹ đất đấu giá và cơ quan có tài sản, nơi có tài sản đấu giá:**

 **1. Số lô đất đấu giá:** 22 lô đất tại xứ đồng Đình Đôi, xứ đồng Vùng 1, xứ đồng Bến Phểu, xứ đồng Vĩnh Lăng và xứ đồng Cây Ghè, xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

 **2. Vị trí, địa điểm và hạ tầng kỹ thuật thửa đất đấu giá:**

 a. Vị trí: xứ đồng Đình Đôi, xứ đồng Vùng 1, xứ đồng Bến Phểu, xứ đồng Vĩnh Lăng và xứ đồng Cây Ghè, xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc.

 b. Hạ tầng kỹ thuật: Tương đối đầy đủ, có mương nước

 c. Hiện trạng sử dụng đất: Đất 5% UBND xã quản lý

 **3. Mục đích sử dụng đất:** Đất nuôi trồng thủy sản; Thời gian thuê 5 năm

 **4. Cơ quan có tài sản đấu giá và nơi có tài sản đấu giá:**

 - Cơ quan có tài sản đấu giá: UBND xã Vinh Hưng

 Địa chỉ: Trụ sở UBND xã Vinh Hưng – thôn Phụng Chánh 1, xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

 **II. Tên tài sản, số lượng của tài sản đấu giá, giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt cọc trước:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **\** | **Tên lô đất cho thuê** | **Diện tích (m2)** | **Thời gian cho thuê (năm)** | **Mức giá khởi điểm (đồng/lô/năm)** | **Tiền đặt trước (đồng/lô)** | **Bước giá (đồng/lô)** | **Ghi chú** |
| 1 | A1 | 3519,5 | 5 | 1.161.000 | 500,000 | 150,000 |  |
| 2 | A2 | 3480,7 | 5 | 1.148.000 | 500,000 | 150,000 |  |
| 3 | A3 | 3973,6 | 5 | 1.311.000 | 500,000 | 150,000 |  |
| 4 | A4 | 50220,3 | 5 | 16.569.000 | 5.000,000 | 1.200,000 |  |
| 5 | A5 | 13301,7 | 5 | 4.389.000 | 1.000,000 | 200,000 |  |
| 6 | A6 | 1254,4 | 5 | 414.000 | 200,000 | 50,000 |  |
| 7 | A7 | 3765,8 | 5 | 1.242.000 | 500,000 | 100,000 |  |
| 8 | A8 | 1179,2 | 5 | 389.000 | 200,000 | 50,000 |  |
| 9 | A9 | 1216,2 | 5 | 401.000 | 200,000 | 50,000 |  |
| 10 | A10 | 3287,5 | 5 | 1.085.000 | 500,000 | 100,000 |  |
| 11 | A11 | 1138,2 | 5 | 376.000 | 200,000 | 50,000 |  |
| 12 | A12 | 1419 | 5 | 468.000 | 200,000 | 50,000 |  |
| 13 | A13 | 3224,8 | 5 | 1.064.000 | 500,000 | 100,000 |  |
| 14 | A14 | 2487,3 | 5 | 821.000 | 300,000 | 50,000 |  |
| 15 | A15 | 2343,9 | 5 | 773.000 | 300,000 | 50,000 |  |
| 16 | A16 | 18902,7 | 5 | 6.237.000 | 2.000,000 | 200,000 |  |
| 17 | A17 | 8842,8 | 5 | 2.918.000 | 1.000,000 | 150,000 |  |
| 18 | A18 | 4077,6 | 5 | 1.345.000 | 500,000 | 100,000 |  |
| 19 | A19 | 14476,5 | 5 | 4.776.000 | 1.000,000 | 150,000 |  |
| 20 | A20 | 7063,9 | 5 | 2.331.000 | 500,000 | 100,000 |  |
| 21 | A21 | 1137,9 | 5 | 375.000 | 200,000 | 50,000 |  |
| 22 | A22 | 4943,5 | 5 | 1.631.000 | 500,000 | 100,000 |  |

 **III. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá, bán hồ sơ, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

 **1. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá đất cho thuê:** Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá cho đến ngày 19/3/2021 tại UBND xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

 **2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết thông báo đấu giá cho đến 17 giờ 00 ngày 19/3/2021 tại Trụ sở UBND xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

 **3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

 a. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng/hồ sơ đối với lô đất cho thuê.

 b. Tiền đặt trước: Khách hàng nộp mức tiền đặt trước đấu giá quyền sử dụng đất cho thuê theo quy định tại Mục II Thông báo đấu giá này từ ngày 15/3/2021 đến trước 17 giờ 00 ngày 19/3/2021 nộp tại trụ sở UBND xã Vinh Hưng.

 **4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:**

 **a. Thời gian, địa điểm đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:**

 - Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết thông báo đấu giá cho đến 17 giờ 00 ngày 19/3/2021 tại Trụ sở UBND xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

 - Từ 08 giờ 00 phút ngày 15/3/2021 đến 17 giờ 00 ngày 19/3/2021 tại UBND xã tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước tại UBND xã Vinh Hưng.

 **b. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:** Có đơn đăng ký tham gia đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất (theo mẫu UBND xã Vinh Hưng phát hành); Chấp nhận giá khởi điểm, Quy chế cuộc đấu giá do UBND xã Vinh Hưng ban hành.

 **c. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho UBND xã Vinh Hưng theo đúng thời gian quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

 **IV. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

 **1. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 30 ngày 20/3/2021 tại Nhà Văn hóa xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

 **2. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lê.

 Tổ chức kinh tế, hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trên liên hệ tại UBND xã Vinh Hưng, thôn Phụng Chánh 1, xã Vinh Hưng, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế hoặc số điện thoại 02343874810./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Đảng ủy xã;- HĐND xã;- Chủ tịch và các PCT UBND xã;- UBMTTQVN xã;- Trang thông tin điện tử xã;- Người tham gia đấu giá;- Niêm yết tại trụ sở UBND xã;- Lưu: VT. | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN****CHỦ TỊCH****Nguyễn Quang Huy** |